

# Rumsbeskrivning

## Entré

|        |                                                                                           |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| GOLV   | Ekparkett, plank/1-stav 300 mm, Chevron                                                   |
| SOCKEL | Trä, kulör lika vägg                                                                      |
| VÄGG   | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                                            |
| TAK    | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                                            |
| ÖVRIGT | Platsbyggda garderober (enligt bofakta)<br>med LED-belysning, Shadow white, Farrow & Ball |
|        | Öppen skoförvaring/bänk med läderdyna, ek                                                 |

## Vardagsrum

|        |                                                |
|--------|------------------------------------------------|
| GOLV   | Ekparkett, plank/1-stav, 300 mm, Chevron       |
| SOCKEL | Trä, kulör lika vägg                           |
| VÄGG   | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball |
| TAK    | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball |
| ÖVRIGT | Skorstensfri gaskamin, Planika                 |
|        | Platsbyggt TV-skåp, ek                         |

## Master Sovrum

|             |                                                                     |
|-------------|---------------------------------------------------------------------|
| GOLV        | Ekparkett, plank/1-stav, 300 mm, Chevron                            |
| SOCKEL      | Trä, kulör lika vägg                                                |
| VÄGG        | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                      |
| TAK         | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                      |
| INNERDÖRR   | Dörrblad i ekfanér med massiv träkarm                               |
| SKJUTDÖRR   | Dörrblad i ekfanér med massiv smyg                                  |
| KLÄDKAMMARE | Platsbyggda hyllor och lådor i ek, hyllor med inbyggd LED-belysning |
| ÖVRIGT      | Inbyggda högtalare i tak                                            |
|             | Dubbel gardinskena infälld i tak                                    |

## Sovrum

|           |                                                                                                |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GOLV      | Ekparkett, plank/1-stav, 300 mm, Chevron                                                       |
| SOCKEL    | Trä, kulör lika vägg                                                                           |
| VÄGG      | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                                                 |
| TAK       | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                                                 |
| INNERDÖRR | Dörrblad i ekfanér med massiv träkarm                                                          |
| ÖVRIGT    | Platsbyggda garderober (enligt bofakta) med inbyggd LED-belysning, Shadow white, Farrow & Ball |

Kök

|                  |                                                                    |
|------------------|--------------------------------------------------------------------|
| GOLV             | Ekparkett, plank/1-stav, 300 mm, Chevron                           |
| SOCKEL           | Trä, kulör lika vägg                                               |
| TAK              | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                     |
| VÄGG             | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                     |
| KÖKSUPPSTÄLLNING | Högsåp/översåp med släta luckor/lådor, Shadow white, Farrow & Ball |
|                  | Bänksåp, skakborstad aluminium                                     |
|                  | Köksbänk och ho, skakborstad aluminium                             |
|                  | Stänkskydd, skakborstad aluminium                                  |
|                  | Köksblandare, Dornbracht                                           |
|                  | Knoppar, Corston                                                   |
|                  | Köksö med skarv, röd kalksten                                      |
| VITVAROR         | Kyl & frys, integrerad, Gaggenau                                   |
|                  | Induktionshäll med fläkt, Gaggenau                                 |
|                  | Ugn, Gaggenau                                                      |
|                  | Mikro, Gaggenau                                                    |
|                  | Diskmaskin, Gaggenau                                               |
|                  | Vinkyl, integrerad, Vigneron Kitchen                               |
| ÖVRIGT           | Inbyggda högtalare i tak                                           |

## Master Badrum

|                                          |                                                    |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| GOLV                                     | Platsgjuten terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo |
|                                          | Intarsia i terrazzo                                |
| SOCKEL                                   | Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo             |
| VÄGG                                     | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball     |
| TAK                                      | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball     |
| SKJUTDÖRR                                | Dörrblad i ekfanér med massiv smyg                 |
| TVÄTTSTÄLLSKOMMOD                        | Röd kalksten                                       |
| TVÄTTSTÄLLSBLANDARE                      | Dornbracht                                         |
| SPEGELSKÅP                               | Inbygggt, ek                                       |
| DUSCHDÖRR                                | Glas                                               |
| DUSCHBLANDARE/DUSCHSET                   | Dornbracht                                         |
| BADKAR                                   | Vitt, Hornbaek                                     |
| BADKARSBLANDARE                          | Dornbracht                                         |
| HANDDUKSTORK                             | Sanova                                             |
| KROKAR, BORSTE,<br>TOALETTPAPPERSHÅLLARE | Dornbracht                                         |
| WC-STOL                                  | Vägghängd, vit, Duravit                            |
| ARMATURER                                | Väggbelysning vid spegelskåp                       |
|                                          | Spotlights i tak                                   |
| BASTU                                    | Golv, Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo       |
|                                          | Väggar och lavar i cederträpanel                   |
|                                          | Infälld LED-belysning under lavar                  |

## Badrum

|                                          |                                                |
|------------------------------------------|------------------------------------------------|
| GOLV                                     | Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo         |
| SOCKEL                                   | Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo         |
| VÄGG                                     | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball |
| TAK                                      | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball |
| SKJUTDÖRR                                | Dörrblad i ekfanér med massiv smyg             |
| TVÄTTSTÄLL                               | Villeroy & Bosch                               |
| SPEGELSKÅP                               | Inbyggt, ek                                    |
| TVÄTTSTÄLLSBLANDARE                      | Dornbracht                                     |
| KROKAR, BORSTE,<br>TOALETTPAPPERSHÅLLARE | Dornbracht                                     |
| WC-STOL                                  | Vägghängd, vit, Duravit                        |
| HANDDUKSTORK                             | Sanova                                         |
| DUSCHVÄGG                                | Glas                                           |
| ARMATURER                                | Väggbelysning vid spegelskåp                   |
|                                          | Spotlights i tak                               |
| ÖVRIGT                                   | Manuell hissgardin                             |

## WC

|                                          |                                                |
|------------------------------------------|------------------------------------------------|
| GOLV                                     | Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo         |
| SOCKEL                                   | Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo         |
| VÄGG                                     | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball |
| TAK                                      | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball |
| INNERDÖRR                                | Dörrblad i ekfanér med massiv träkarm          |
| TVÄTTSTÄLLSBLANDARE                      | Dornbracht                                     |
| KOMMOD                                   | Röd kalksten                                   |
| SPEGEL                                   | Måttanpassad, upp till tak                     |
| KROKAR, BORSTE,<br>TOALETTPAPPERSHÅLLARE | Dornbracht                                     |
| HYLLPLAN                                 | Ovan WC-fixtur, röd kalksten                   |
| WC-STOL                                  | Vit, vägghängd, Duravit                        |
| ARMATURER                                | Spotlights i tak                               |
|                                          | Belysning monteras på spegelglaset             |

## Tvätttrum

|           |                                                        |
|-----------|--------------------------------------------------------|
| GOLV      | Terrazzo, ljusgrå, Herrljunga Terrazzo                 |
| VÄGG      | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball         |
| TAK       | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball         |
| INNERDÖRR | Dörrblad i ekfanér med massiv smyg                     |
| ÖVRIGT    | Pendellampa i tak                                      |
|           | Bänkskiva/stänkskydd, rostfritt stål                   |
|           | Tvättmaskin/torktumlare, Miele                         |
|           | Överskåp med släta luckor, Shadow white, Farrow & Ball |

## Bibliotek

|           |                                                                             |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|
| GOLV      | Ekparkett, plank/1-stav, 300 mm, Chevron                                    |
| SOCKEL    | Trä, kulör lika vägg                                                        |
| VÄGG      | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                              |
| TAK       | Putsad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                              |
| SKJUTDÖRR | Målad, kulör lika Shadow white, Farrow & Ball                               |
| ÖVRIGT    | Platsbyggda bokhyllor och lådor med inbyggd LED-belysning och högtalare, ek |

## Övrigt

|             |                                                                      |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|
| STYRSYSTEM  | KNX-system för belysning, ventilation, larm, ljud och solavskärmning |
| LJUD        | Inbyggda högtalare                                                   |
| ELAPPARATER | Sumum                                                                |

## Takterrass

|         |                                                                                  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------|
| GOLV    | Keramikplattor 600x600, extreme beige structure, Keope                           |
| MÖBLER  | Loungesoffa Garden moore, graumel chalk, Röshult                                 |
|         | Loungefåtölj Garden moore, graumel chalk, Röshult                                |
|         | Kaffebord Garden easy, 115x115, antracite, Röshult                               |
|         | Barbord Open Bistro, 150x50, antracite, Röshult                                  |
|         | Barstolar Garden Bar stool, antracite, Röshult                                   |
|         | Matbord Garden Bistro Table, 250x100 antracite/teak, Röshult                     |
|         | Stolar Garden Bistro armchair, nature grey, Röshult                              |
|         | Kaféfåtöljer Garden easy, nature grey, Röshult                                   |
|         | Kafébord Garden easy table, svart, Röshult                                       |
|         | Solsängar Garden Lounger, antracite/teak, Röshult                                |
|         | Matta Juno, 290x200, ljusbrun, Jotex                                             |
|         | Soffa med ryggstöd, integrerad i mur                                             |
|         | Bänk, integrerad i mur                                                           |
| JACUZZI | Divina spa XXL, mörkbrun, Sanova                                                 |
|         | Täcklock, Thermolock                                                             |
|         | Huvudstöd, warm brown                                                            |
| UTEKÖK  | 7 st moduler, Kitchen island, rostfritt/antracite, Röshult                       |
|         | 1 st modul med ho och kran med anslutet sommarvatten, med uppsamling i underskåp |
|         | 1 st modul med gasolgrill med gasbehållare i underskåp                           |

## Takterrass forts.

### PLANTERINGSLÅDOR

Stål, rostrött med bevattningssystem/tankar, eluttag och LED-list

Plantering med träd, buskar, perenner och lökväxter, sammansatt av landskapsarkitekt på Urbio

### ARMATURER

Belysningspollare i planteringslådor, Louis Poulsen

Fasad belysning, Louis Poulsen

### ÖVRIGT

Vattenutkastare