

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren HÄLSÖBRUNNEN, IDEALET, IDET, JÄTTEN och JÄRNVÄGEN

i BÅSTADS KÖPING
Upprättat i oktober 1954 av

Arne Lindström
Arne Lindström
Arkitekt SAR

Reviderat i sept. 1955

Arne Lindström
Arne Lindström



Beteckningar:

Terrängkartan:

- Fastighetsgränser
- Väg
- Bef. byggnad
- Nivåkurva
- Häck
- Staket
- Dike
- Stenmur
- Bro

Stadsplanekartan:

Gränsbeteckningar

- Stadsplane gräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns, avsedd att utgå
- Gatv-, kvarters- och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinje ej avsedd att fastställas

Områdesbeteckningar

- Allmän plats
- Gata eller torg
- Park eller plantering

Byggnadskvarter

- B0 Område för bostadsändamål, fristående eller kopplade hus

Övriga beteckningar

- Mark som icke får bebyggas
- +0.0 Gathöjd (+0.0) Gathöjd avsedd att utgå
- II Antal våningar
- u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

Tillhör Byggnadsnämndens i Båstad protokoll den 8/11 1955 § 165

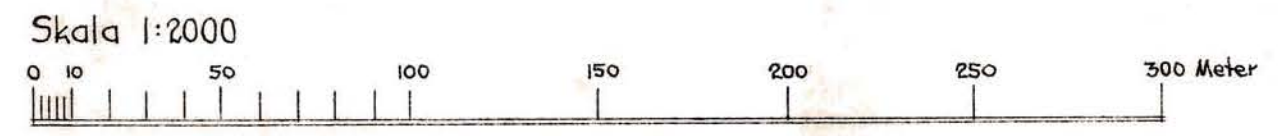
Betygar:

I Tjänsten:
Torsten Sjöberg
Torsten Sjöberg
Kommunalhamrer.

S-pl. 2:-
(asatt exp.)

N:r III. 1736. År 1956 den 20 september har länsstyrelsen genom lagakraftvunnet beslut fastställt den på kartan upptagna stadsplaneändringen; betygar Kristianstad i landskansliet den 24 oktober 1956.

På tjänstens vägnar:
Ake Walton
Ake Walton



Länsstyrelsens i Kristianstads län
resolution uti här nedan angivna ärende
given å landskansliet i Kristianstad den
20 september 1956.

Vid sammanträde den 8 november 1955 har byggnadsnämnden i
Båstads köping antagit ett av stadsarkitekten Arne Lindström,
Ängelholm, upprättat förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteren Hälsobrunnen, Idealet, Idet, Jätten och Järnvägen i
Båstads köping, sådant förslaget åskådliggjorts å en av Lindström
i oktober 1954 upprättad och i september 1955 reviderad karta med
därtill hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmel-
ser.

Beslutet har därefter underställts länsstyrelsen för fast-
ställelse.

Länsarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet, var-
jämte Margaretha (Margit) Lundin, Philip och Oscar Hjorth, Oscar
Angel, Aron Bengtsson, Lilly Möller, R. & W. Holmbergs A.-B. och
Reinhold Lindbergs dödsbo, samtliga Båstad, ävensom H. Lindblad,
Birger Jarlsgatan 60, Stockholm, den sistnämnde jämväl i uppger
egenskap av ombud för Ingeborg och Gertrud Lindblad, hos byggnads-
nämnden framställt erinringar mot förslaget.

Länsstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt
fastställa ifrågavarande förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteren Hälsobrunnen, Idealet, Idet, Jätten och Järnvägen i
Båstads köping med därtill hörande stadsplanebestämmelser, så
lydande:

"S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r .

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsända-
mål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning
av samlingssalar samt lokaler för handel och hantverk.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Stämpelavgift..... 6:-
Granskningsavgift.....33;-
Bevis å karta..... 2:- *håller sig*
Summa Kronor 41:-

IIIG1-11-56

Nr 1736.

Ej komm.

Kommunalfullmäktige i Båstads köping

321

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock får huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en mtedel bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 m."

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär, vilka vid äventyr av talans förlust skola hava inkommit till ngl. Kommunikationsdepartementet inom en månad från resolutionens dag.

Besvär må allenast föras av sakägare, som i ärendet framställt sökande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten i ärendet verkställd granskning skall Båstads köping erlægga trettiotre kronor.

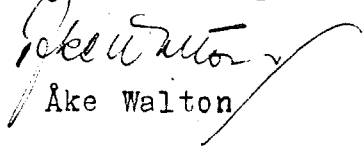
År och dag som ovan.
På länsstyrelsens vägnar:

N. Ekblom

T. Allard
T. Allard

N:r III:1736. Tillhör länsstyrel-
sens i Kristianstads län resolu-
tion den 20 september 1956.

På tjänstens vägnar:


Åke Walton

Beskrivning tillhörande


förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Hälsobrunnen, Idealet,
Idet, Jätten och Järnvägen i Båstads köping.

Stadsplaneområdet är beläget inom östra delen av köpingen, f.d.
Malens m.e. Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 10 april
1931.

Förslaget utgör en utbrytning ur ett av arkitekten Oskar Nygren år
1949 upprättat och sedermera vid flera tillfällen reviderat förslag till ny
stadsplan för hela området. Ifrågavarande område innebär huvudsakligen av
trafiktekniska skäl betingad ändring i gällande plan men avses samtidigt åstad-
komma en till terräng och övriga befintliga förhållanden bättre anpassad
kvartersindelning. För de norr om planområdet belägna kvarteren Junkern och
Jakten har ny stadsplan fastställts den 22 februari 1954.

Nya stadsplanebestämmelser har uppgjorts i anslutning till förslaget.

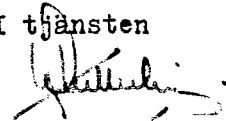
Ängelholm i september 1955


Arne Lindström
Stadsarkitekt

Byggnadsnämndens
Tillhör Kommunalfullmäktiges
i Båstads köping protokoll
den 8/11 1955 § 165.

Betygar

I tjänsten


sekr.