

Persson Alwén Birgitta

Hamngatan 6
23930 SKANÖR

Beslut om bygglov

Beslutsnummer: § BY-2018-627
Beslutet avser: Nybyggnad av garage/gästhus samt rivning av garage och del av mur
Fastighet: Skanör 34:1
Adress: Hamngatan 6

Beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900 (PBL).

Rivningslov beviljas med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900 (PBL).

För åtgärden godkänns förslaget på anmäld kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § PBL.

Avgift 9 088 kr.

Yttranden

Åtgärden anses överensstämma med detaljplanen varför inga yttranden inhämtats.

Skäl till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att föreslagen åtgärd överensstämmer med aktuell detaljplan för området samt uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL.

Cykelskjul har utgått ur ansökan (2018-08-10).

Upplysningar

För allmänna upplysningar, se bilaga.

Tekniskt samråd krävs för åtgärden enligt 10 kap 14 § PBL. Kallelse till tekniskt samråd bifogas. Åtgärden får inte påbörjas innan det att miljö- och byggnadsnämnden har meddelat startbesked.

Byggnaden lovet avser får inte tas i bruk innan miljö- och byggnadsnämnden meddelat slutbesked.

För att genomföra åtgärden (grävningsarbetena) krävs tillstånd enligt 2 kap. 10 & 11 §§ kulturmiljölagen SFS 1988:950. Tillstånd söks hos Länsstyrelsen Skåne.

Meddelande om givet lov kungörs i Post- och Inrikes Tidningar samt skickas till de som avses i 9 kap. 41 § PBL.

Enligt PBL 9 kap 42 a § får ett beslut om att ge lov verkställas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar, om startbesked finns.

Faktura på avgiften skickas separat.

Detta beslut har fattats på delegation av miljö- och byggnadsnämnden enligt delegationsordning.

Giltighet

Beslutet om bygglov upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet vunnit laga kraft.

Bilagor

Beslutsunderlag (ansökan ink 2017-03-08, anmälan om kontrollansvarig ink 2017-03-08, rev ritningar ink 2018-08-10).

Allmänna upplysningar med överklagandeanvisning.

För Miljö- och Byggnadsnämnden,



Pia Transe-Pedersen
Bygglovarkitekt

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift

För info om hur Vellinge kommun behandlar personuppgifter, se
<https://www.vellinge.se/kommun-politik/beslut-insyn-och-rattsakerhet/behandling-av-personuppgifter/>