



UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning 25174.

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet".

Byggnad

Fastighetsbeteckning: Nacka Igelboda 16:4
Adress: Idunvägen 29, 13338 Saltsjöbaden
Byggnadstyp: Enplansvilla
Byggnadsår: 1957

Mätning

Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020
Mått är tagna på plats med en lasermätare Leica Disto D2
Mätosäkerhet $\pm 2\%$

Resultat:

Byggnadsdel	Boarea	Biarea	Övrig area
Entréplan	147,46 m ²	0	0

Sammanfattning

Huvudbyggnad

BOAREA

147 m² $\pm 2\%$

Total

147 m² $\pm 2\%$

Filip Mathisson

2025-10-23

Filip Mathisson

Av SBR Diplomerad Areamätare

Husbesiktningar i Svealand AB