



Optimera Home Sweden AB

Lilla Hagastigen 5
234 35 Lomma, Sverige
Telefon : 0735 81 20 70

Offertdatum: 16/04/2025

Offert:

Kundnummer:

Förfallodag:

Dröjsmålsränta:

Betalningsvillkor:

Er referens: Pauline Ljung

Mottagare

Villa Optimera Home

1

Arbetsbeskrivning

Anbudsbeskrivning: Resning av husstomme enligt nedanstående beskrivning.

- Grundplan enligt K 00.0–101 (arbete inklusive material)

- Grävning till rätt höjd enligt bygglov
- Utförande av packningsmassor enligt konstruktionsritning
- Montering samt inkoppling av VA enligt VVS- ritning i grunden. (Ingår säkertvattensköp i anbudet på plan 1)
- Förberedelse för inkommande el i grunden enligt ritning
- Montering av l-stöd enligt konstruktionsritning
- Montering av cellplast enligt konstruktionsritning
- Montering av armering enligt konstruktionsritning
- Montering av golvvärme enligt LK- ritning
- Gjutning av grund (betongen behandlas i efterhand med en glättare)

Ingår:

- Deponi av överbliven jord/sten samt tippavgift
- Dokumentering består av bilder samt text på inkoppling av VA-installationer/EL
- Städning samt deponi av bråte

- Stomplan/mellanbjälklag enligt K 00.0-102-103 (arbete inklusive material)

- Murning av ytterväggar enligt konstruktionsritning
- Montering av u-block samt stålbalkar (HEB) enligt konstruktionsritning
- Montering tryckplattor enligt konstruktionsritning
- Montering av bjälklag enligt konstruktionsritning
- Montering av limträstolpar (90x90) enligt konstruktionsritning
- Montering av fönsterpartier (elitfönster)
- Montering av provisorisk ytterdörr som är låsbar

Ingår:

- Byggnadsställning
- Deponi av bråte
- Städning på arbetsplats

Optimera Home Sweden AB

234 35 Lomma
Org.nr. 559149-0684
Momsregnr/VAT-nr SE559149068401

Kontaktuppgifter

Telefon : 0735 81 20 70
Info@optimerahome.se
www.optimerahome.se

Betalningsuppgifter

Bankgiro 5261-5408
Swish 123 611 91 43



Optimera Home Sweden AB

Lilla Hagastigen 5
234 35 Lomma, Sverige
Telefon : 0735 81 20 70

- Takplan: K 00.0-103- (arbete inklusive material)

- Montering av takstolar enligt konstruktionsritning
- Montering av balkar enligt konstruktionsritning
- Montering av limträstolpar enligt konstruktionsritning
- Montering avnockbalk enligt konstruktionsritning
- Montering av råspont samt grundpapp
- Utförande av takgenomföringar enligt ritning
- Montering av takfönster enligt ritning (fabrikat velfac)
- Montering av OSB-skivor vid utsatta fönster som avser väderskydd

2

Info:

- Deponi av bråte
- Städning på arbetsplats

Övrig information:

- Arbetsledning ingår i anbudet
- Tidplan start samt färdigställande enligt ovanstående offert
- Betalningsplan enligt bifogat förslag

Optimera Home Sweden AB

234 35 Lomma
Org.nr. 559149-0684
Momsregnr/VAT-nr SE559149068401

Kontaktuppgifter

Telefon : 0735 81 20 70
Info@optimerahome.se
www.optimerahome.se

Betalningsuppgifter

Bankgiro 5261-5408
Swish 123 611 91 43



Optimera Home Sweden AB

Lilla Hagastigen 5
234 35 Lomma, Sverige
Telefon : 0735 81 20 70

Ekonomi:

- Byggnadsmaterial grund:

- Uppfyllnadsmassor samt packningsmassor
- Stenkista
- Markduk
- Dräneringsrör
- L-stöd
- VA-material
- Cellplast
- Armering
- Golvvärme
- El-material
- Infästningsmaterial
- Säkertvattenskåp
- Betong
- Deponikostander

Yttervägg:

- Murblock
- Bruk
- Armeringsnät mellan block
- U-block
- Stålbalk
- Grovbetong
- Tryckplattor
- Infästning
- Hyra av byggnadsställning samt stämp

Tak samt mellanbjällag:

- Takstolar
- Limnträstolpar (90x90)
- Nockbalk
- Limträbalkar
- Infästningsmaterial samt vinklar
- Råspontluckor
- Underlagspapp (grund)
- Mellanbjälkslag

Ingår ej:

- Jordfyllningsmassor ingår ej

Pris: 2 695 000: -inkl. moms

Optimera Home Sweden AB

234 35 Lomma
Org.nr. 559149-0684
Momsregnr/VAT-nr SE559149068401

Kontaktuppgifter

Telefon : 0735 81 20 70
Info@optimerahome.se
www.optimerahome.se

Betalningsuppgifter

Bankgiro 5261-5408
Swish 123 611 91 43