



D - 2016 - 00292228 2016 - 06 - 22

Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning
76180 Norrtälje
Telefon: 0771-63 63 63

Ärendenr: D-2016-00292229
Ingivarnr: 000000-0000

Morgan Erik Vilhelm Göransson Lind
DUVEDSBY 171
SE 830 15 DUVED

Ärendenr: D-2016-00292229
Datum: 2016-06-22
Innehåll: Avtalsrättighet
Fastighet:
ÅRE DUVED 2:8

I detta brev skickar vi tillbaka originalhandlingar som
lämnats in i ärendet. Handlingarna har skannats och sparas
elektroniskt.

Underrättelse i ärendet skickas i särskilt brev tillsammans
med eventuell faktura.

Med vänlig hälsning
Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning

Uppllysning!
Tjänsten **Min fastighet** ger privatpersoner kostnadsfri
tillgång till detaljerad information om egna fastigheter och
tomträtter.

www.lantmateriet.se/Fastigheter/Min-fastighet



ANSÖKAN om övrigt inskrivningsärende

(gäller exempelvis avtalsservitut, nyttjanderätt och rätt till elektrisk kraft)

Plats för stämpel

Skicka ansökan till:

Lantmäteriet
Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

1. Fastighet/tomträtt (fastighetens officiella beteckning, till exempel Gävle Torp 1:1)

Kommun:

Äre Kommun

Fastighet/tomträtt:

Duved 4:10

Om ansökan avser fler fastigheter ange dessa i fältet "5. Övriga upplysningar".

2. Sökande (den som önskar åtgärd som ansökan avser)

Namn:

Morgan Göransson Lind

Personnummer/organisationsnummer:

721124-8211

Om ansökan har fler sökande ange dessa i fältet "5. Övriga upplysningar".

3. Ingivare/ombud/kontaktperson (mottagare av faktura, underrättelse och originalhandlingar som returneras)

Namn:

Morgan Göransson Lind

Personnummer/ingivarnummer*:

721124-8211

Adress:

Duvedsbyn 171

Telefon dagtid:

0706324883

Postnummer och postort:

83015 Duved

E-post:

morgan.mogmac@telia.com

* Finns ingivarnummer registrerat hos Lantmäteriet behöver adressuppgifter inte anges. Ingivarnummer krävs om du har flera ärenden och vill ha en samlingsfaktura.

4. Ange vad ansökan avser (exempelvis inskrivning av nytt eller dödning av befintligt avtalsservitut eller nyttjanderätt)

Rätt att behålla, underhålla servitut gällande vattenledning som belastar närliggande fastighet Duved 2:8.

D - 2016 - 00292229 2016 - 06 - 22

5. Övriga upplysningar

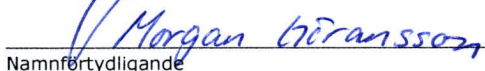
Fler sökanden Sofia Lind
Duvålsbyn 171
830 15 DUVED



6. Underskrift av sökanden



Underskrift



Namnförtydligande

Tänk på att

- Vid ansökan om inskrivning av avtalsservitut eller nyttjanderätt, bifoga avtalet om servitut eller nyttjanderätt i original.
- Bifoga gärna en enkel karta eller skiss över fastigheten där det syns var den aktuella rättigheten (väg, brunn, ledning eller vad det är fråga om) ligger.
- Är sökanden en juridisk person, bifoga handling om att undertecknad är behörig.
- Kontrollera att alla uppgifter är korrekt ifyllda.
- Har du andra frågor angående ditt ärende kontakta Lantmäteriets kundcenter på telefon 0771-63 63 63.
- För beställning av ingivarnummer kontakta Lantmäteriet, Kreditmarknadsservice på telefon 026-63 48 00 eller maila kreditmarknadssystem@lm.se.

SERVITUTSAVTAL VATTENLEDNING

Parter:

Morgan Göransson (19721124-8211)	1/2	Millestgården AB (556655-2526)	1/1
Sofia Lind (19750904-8547)	1/2	Duvedsbyn 187	
Duvedsbyn 171		830 15 DUVED	
830 15 DUVED			

Ägare till Åre Duved 4:10

Ägare till Åre Duved 2:8

Parterna avtalar härmed om upplåtelse av servitut för vattenledning enligt följande:

Servitutsrätt: Rätt att behålla, underhålla och förnya vattenledning över den belastade fastigheten från förgrening på gemensam servisledning till bostadshus (adress Duvedsbyn 175) på den förmånshavande fastigheten. Servitutet skall anses lokaliserat till ledningens faktiska läge.

Till förmån för: Duved 4:10

Belastar: Duved 2:8

Övrigt: Eventuella arbeten med ledningen skall utföras i samråd med ägaren till den belastade fastigheten. Arbetsområdet skall efter avslutat arbete återställas till såvitt möjligt ursprungligt skick.

Upplåtelsen innefattar inte någon skyldighet att förse den förmånshavande fastigheten med vatten (vatten levereras av tredje part).

Ägaren till den förmånshavande fastigheten skall komplettera ledningen med en utifrån åtkomlig avstängningsventil, senast 2016-07-01. Ventilen skall lokaliseras till den förmånshavande fastigheten.

Gemensam servis Ansvaret för underhåll och eventuellt utbyte av gemensam servisledning fördelas mellan fastigheterna enligt förhållandet sju till ett där Duved 2:8 har sju andelar och Duved 4:10 en andel.

Ägaren av Duved 2:8 svarar ensam för eventuell omläggning av ledningen som betingas av om- eller nybyggnad inom Duved 2:8. Fördelningen gäller endast vid nuvarande användning av fastigheterna. Vid om- eller nybyggnad som innebär ändrad förbrukning skall ansvarsfördelningen omförhandlas.

Ersättning Någon ersättning för upplåtelsen enligt detta avtal skall inte betalas.

Inskrivning Servitutsupplåtelsen enligt detta avtal får inskrivas i den belastade fastigheten. Ägaren till den förmånshavande fastigheten ansvarar för att ansöka om inskrivning samt därmed förenade kostnader.

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tar varsitt.

Underskrifter Se baksidan.

Väner 2016

Morgan Göransson

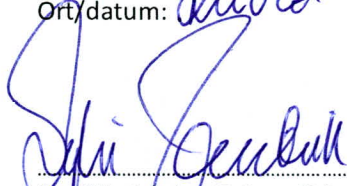
Åre

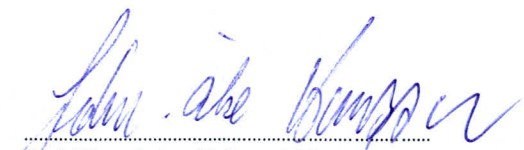
Sofia Lind

D - 2016 - 00292229 2016 - 06 - 22

Ort/datum:

Duved 20.11.2015

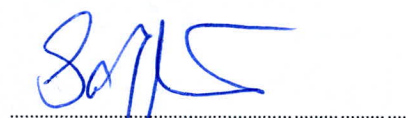

För Millestgården AB, Duved 2:8
SÖREN JERTVIK


För Millestgården AB, Duved 2:8
JOHN-AKE HANSSON

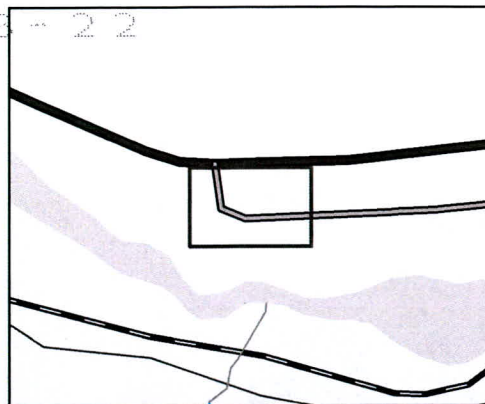
Ort/datum:

Duved 08-11-2015


Morgan Göransson, ½ Duved 4:10


Sofia Lind, ½ Duved 4:10

D - 2016 - 00292229 2016 - 06 - 22



Fastighetskartan med riksintressen och bestämmelser



Skala: 1:1500

Utskriven av: Sofia Lind
Äre kommun
0647-161 00