

Hyresgäsförteckning 2025-03-10

Hyresgäst	Kontrakts nr/lgh Objekttyp	Kontrakt t.o.m.	Förlängning Uppsägning	Area m ²	Hyresintäkt kr/m ²	Hyresintäkt kr/år	Tillkommer kr/år	Moms	Status
1	1 / 1002 Bostad 1*			86	1 758	151 200			Uthyrd
2	2 / 1101 Bostad 2*			90	1 413	127 200			Uthyrd
3	3 / 1102 Bostad 3*			61	1 928	117 600			Uthyrd
4	4 / Köpmansgatan 18 B Bostad 4*			93	1 948	181 200			Hyresledig
5	5 / Köpmansgatan 18 C Bostad 5*			58	2 234	129 600			Uthyrd
6	6 / Köpmansgatan 18 D Bostad 6*			75	1 616	121 200			Uthyrd
Studio J AB	Studio J AB / - Butik 7*	2027-09-01	3 år 9 mån	86	1 856	159 600		Ja	Uthyrd
P-plats	P-plats / - P-plats 8*					43 200			Hyresledig
Summa				549		1 030 800			

Genomsnittlig yta och hyra beräknat på antal enheter och på total area: Bostad 77 m² (138 000 kr/år). Butik 86 m² (159 600 kr/år). P-plats 0 m² (43 200 kr/år).

Genomsnittlig yta och hyra beräknat på antal enheter och uthyrd area: Bostad 74 m² (129 360 kr/år). Butik 86 m² (159 600 kr/år). P-plats 0 m² (0 kr/år).

1* Uteplats. Markplan.

2* Uteplats

3* Balkong, Varmvatten ingår ej.

4* Totalt ombyggd 2023. Uteplats. Markplan

5* Total ombyggd 2023. Trädgård. Uteplats. Markplan

6* Uteplats. Markplan samt vån 2

7* I hyran om 13 300/mån kr ingår källardel om 29 kvm samt förråd.

8* Uptagen hyresintäkt om 43 200 kr är intäkt som ej aviseras av fastighetsägaren. (P-plats ingår ej i hyreskontrakten)