



BYGGLÖV				
SKANDÖR 8:49				
VELLINGE KOMMUN				
NYBYGGNATION AV ENFAMILJSHUS				
<input checked="" type="checkbox"/> A	Johannes Igelström AB	TEL 073-360 0800		
OBJEKT NR	PROJEKTID	BESÖK FÖR UTFÖRANDE		
UPPGÅR NR	BYGGNINGSFÖR AV	BYGGNINGSFÖR AV		
250917	J1	J1		
SITUATIONSPLAN				
SKALA	BYGGNINGSFÖR			BYG
1:100 / A1 - 1:200/A3	S41			A3

## Nybyggnadskarta

Datum	2025-03-20	Ärendnr:	2025/31
Fastighet	Skånör 8:49	Gatadress	Väktarevägen 18
Fastighetsarea m <sup>2</sup> :	1044	Byggbar mark enligt planbestämmelser	
Tomtmark m <sup>2</sup> :	1044	Gatubredd	
Gatubredd m <sup>2</sup> :		Bebyggt m <sup>2</sup> :	114
		Vägar	
		Bostad m <sup>2</sup> :	94
		Skärmtak m <sup>2</sup> :	3
		Komplementbyggnad m <sup>2</sup> :	17

Planer och bestämmelser	Datum
Fastigheten bildad el. reg:	1939-07-10
Detaljplan lagakraft:	1998-07-01
Genomförandebeslut utgår:	2003-06-30
<input checked="" type="checkbox"/> Se bifogad beskrivning	

Planbeteckningar	Se bifogad plankarta
0.0 Markhöjd	0.0 Gatuhöjd vid tomtränns
0.0 Fastställd höjd	

Kartan upprättad av:	Patrik Björnsson
Kommentar :	

Serviceledningsupp. Typ	Vattengångens höjd i förbindelsepunkten	Diameter i förbindelsepunkten
Vatten	okänd	okänd
Dravvatten	okänd	okänd
Spillvatten	okänd	150 BTG
Tyckavlopp		

Kommentar VA:  
Fostigheten är inom verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten. Vid ny anslutning eller förändring i befintlig VA-installation ska VA-anmälan skickas in. Om det sker arbete inom fastigheten som riskerar att beröra dagvattenledningen (grön) behöver dess exakta position mätas in VA upprättat av Anna Rosendahl



OBS! Ursprungligt kartmanöver får inte ändras.

Skala: 1:100 Koordinatsystem i plan: 2011 Koordinatsystem i höjd: Beträktningsstandard: S